**UMOWA NA KONSERWACJĘ**

zawarta ………………….. r. w Zakopane ,

pomiędzy:

**GMINA MIASTO ZAKOPANE – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Orkana 2,**

34-500 Zakopane NIP: 736-000-77-98, reprezentowane przez: **Dyrektora : Andrzej Obstaleckiego**  zwanym dalej **Zamawiającym**

a

……………………………… z siedzibą w ……………………przy ul. …………….. , wpisaną ……………………. NIP: , REGON: , , e-mail: ……………………… reprezentowanym przez:

**……………………………………………………………………………………………………**

zwanym dalej **Wykonawcą**

o następującej treści:

**§ 1.**

**Przedmiot umowy**

Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania obowiązek bieżącej konserwacji platformy pionowej VIMEC VE07 o nr fabrycznym P/72/2016 zainstalowanej w budynku hali sportowej zlokalizowanej przy ul. Chramcówki 8, zwanego dalej Urządzeniem.

**§ 2.**

**Realizacja przedmiotu umowy**

1. Wykonawca dołoży wszelkich możliwych starań, żeby Urządzenie było stale utrzymane
w ruchu, za wyjątkiem postojów koniecznych dla wykonania przez Wykonawcę czynności wynikających z niniejszej umowy, a nadto postojów wynikających z przyczyn od niego niezależnych, przy czym Urządzenie musi być użytkowane przez jego użytkowników zgodnie z przeznaczeniem oraz w sposób wynikający z Instrukcji Konserwacji i Obsługi Producenta Urządzenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia **raz w miesiącu**, w terminie do 20 dnia, kontroli Urządzenia w zakresie określonym w Instrukcji Konserwacji i Obsługi Producenta Urządzenia.
3. W ramach kontroli, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania napraw bieżących polegających na naprawie lub wymianie uszkodzonych drobnych części w postaci diod sygnalizacyjnych, śrub, podkładek, oporników.
4. W ramach niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się również do ustalania terminów badań okresowych i doraźnych, przy czym przez badanie okresowe rozumie się obowiązkowe badania okresowe Urządzenia w terminach wynikających z przepisów Ustawy o dozorze technicznym, a przez badanie doraźne rozumie się każde inne obowiązkowe badanie Urządzenia w sytuacjach przewidzianych w przepisach Ustawy o dozorze technicznym. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do brania udziału badaniach okresowych, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.
5. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się ponadto do zapewnienia Zamawiającemu całodobowego pogotowia, przez co rozumie się podjęcie przez Wykonawcę niezbędnych działań zmierzających do uwolnienia ludzi uwięzionych w Urządzeniu, na skutek jego awarii, a to w możliwie najszybszym dla Wykonawcy czasie, pod następującym numerem telefonu, a to: **………………………………….**
6. Wykonawca każdorazową usługę konserwacyjną odnotuje w Dzienniku Konserwacji Urządzenia znajdującym się w dostępnym dla niego w każdym czasie w miejscu instalacji Urządzenia.

**§ 3.**

**Dodatkowe zlecenia**

1. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę, w ramach kontroli, o której mowa w § 2 ust. 2 niniejszego paragrafu, konieczności naprawy lub wymiany części innych niż drobne, których stopień zużycia nie gwarantuje należytego funkcjonowania Urządzenia lub konieczności usunięcia skutków kradzieży lub umyślnego zniszczenia Urządzenia lub któregokolwiek z jego podzespołów, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o tym fakcie
w formie wiadomości e-mail przesłanej na adres e-mail Zamawiającego wskazany
w komparycji niniejszej umowy. Naprawa lub wymiana tych części zostanie wykonana przez Wykonawcę na podstawie odrębnego zlecenia od Zamawiającego w formie wiadomości
e-mail na adres e-mail wskazany w komparycji niniejszej umowy, za odrębnym wynagrodzeniem.
2. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do przeprowadzenia raz w roku, w terminie przez siebie wybranym, pomiaru skuteczności ochrony przeciwporażeniowej i stanu izolacji
za odrębnym wynagrodzeniem w wysokości **………… zł** (słownie: **……………… złotych**), do którego doliczony zostanie podatek od towarów i usług według aktualnie obowiązującej stawki.

**§ 4.**

**Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązany jest w szczególności do:

1. zapewnienia użytkowania Urządzenia zgodnie z przeznaczeniem oraz w sposób wynikający z Instrukcji Konserwacji i Obsługi Producenta oraz Przepisami Dozoru Technicznego,
2. zapewnienia właściwego zasilania w energię elektryczną obwodu siłowego i oświetleniowego do maszynowni oraz obwodu oświetleniowego szybu,
3. należytego zabezpieczenia stanu instalacji zasilającej Urządzenie,
4. zabezpieczenia odpowiedniego oświetlenia w obrębie pracy urządzeń,
5. stałej dbałości o czystość Urządzenia, w tym drzwi szybowych, podłogi i kabiny,
6. zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do dźwigu i maszynowni z zabezpieczeniem odpowiednich warunków bhp i p.poż. oraz odpowiedniego wyposażenia w sprzęt gaśniczy,
7. niezwłocznego informowania Wykonawcy o wszelkich stwierdzonych brakach
w wyposażeniu Urządzenia,
8. niezwłocznego zawiadamiania Wykonawcy o każdorazowym unieruchomieniu Urządzenia
z jakiejkolwiek przyczyny,
9. niezwłocznego unieruchomienia Urządzenia i zabezpieczenia go przed dostępem osób trzecich w przypadku stwierdzenia stanu zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzi i mienia oraz powiadomienia o tym Wykonawcy.

**§ 5.**

**Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Za realizację przedmiotu Wykonawca będzie pobierał **miesięczne** wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **………………………. zł** (słownie: **złotych**),
do którego doliczony zostanie podatek od towarów i usług według aktualnie obowiązującej stawki.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, jak
i wynagrodzenie, o którym mowa w §3 ust. 1 i 2 niniejszej umowy, płatne będzie na podstawie miesięcznych faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę do 10-dnia każdego miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym usługa została wykonana. Zapłata
za fakturę nastąpi przelewem bankowym na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy,
w terminie 14 dni od daty wystawienia tej faktury, przy czym za termin zapłaty uważa się dzień zaksięgowania wpłaty na rachunku bankowym Wykonawcy.
3. W przypadku opóźnienia przez Zamawiającego w zapłacie któregokolwiek z wynagrodzeń, o których mowa w niniejszej umowie, Wykonawca upoważniony jest do powstrzymania się od wykonywania jakichkolwiek dalszych czynności objętych niniejszą umową, o czym Wykonawca zawiadomi Zamawiającego w formie wiadomości e-mail przesłanej na adres
e-mail Zamawiającego wskazany w komparycji niniejszej umowy. W przypadku skorzystania przez Wykonawcę z uprawnienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca nie poniesie z tego tytułu jakichkolwiek negatywnych konsekwencji, w tym w szczególności Zamawiającemu nie będzie przysługiwać wobec Wykonawcy jakiekolwiek roszczenie,
na jakiejkolwiek podstawie prawnej, w tym z tytułu odszkodowania.

**§ 6.**

**Termin obowiązywania umowy**

1. Niniejsza umowa obowiązuje na **czas określony** od dnia **………. r.** do **31.12.2026r.**
2. Każda ze Stron może wypowiedzieć niniejszą umowę za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Odstąpienie od niniejszej umowy jest możliwe w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym oraz w sytuacjach przewidzianych w niniejszej umowie.
4. Wykonawca może rozwiązać niniejszą umowę w trybie natychmiastowym lub odstąpić
od niej w przypadku opóźnienia przez Zamawiającego w zapłacie któregokolwiek
z wynagrodzeń, o których mowa w niniejszej umowie lub w przypadku naruszenia przez Zamawiającego któregokolwiek ze zobowiązania, o którym mowa w § 4 niniejszej umowy, bez potrzeby wyznaczania Zamawiającemu dodatkowego terminu do zapłaty tego wynagrodzenia.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od niniejszej umowy Wykonawca może złożyć Zamawiającemu w terminie 60 dni od dnia powstania opóźnienia w zapłacie któregokolwiek z wynagrodzeń, o których mowa w niniejszej umowie.
6. Wypowiedzenie niniejszej umowy, jej rozwiązanie w trybie natychmiastowym lub odstąpienie od niej powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
7. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym lub odstąpienie
od niej Wykonawca nie poniesienie z tego tytułu jakichkolwiek negatywnych konsekwencji,
w tym w szczególności Zamawiającemu nie będzie przysługiwać wobec Wykonawcy jakiekolwiek roszczenie, na jakiejkolwiek podstawie prawnej, w tym z tytułu odszkodowania.

**§ 7.**

**Postanowienia końcowe**

1. Strony zgodnie postanawiają, iż nadzór nad prawidłową realizacją niniejszej umowy pełnić będą:
2. ze strony Zamawiającego: **…………………………………..**

e-mail: **…......................................** , tel.: **…………………..**

1. ze strony Wykonawcy: …………………………………….
e-mail: **…………………………**, tel.: **…………………….**

Zmiana osób, o których mowa w niniejszym ustępie nie będzie stanowić zmiany niniejszej umowy.

1. Wszelkie zmiany lub uzupełniania treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Spory mogące wyniknąć z wykonywania niniejszej umowy, których nie można rozstrzygnąć polubownie, będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd powszechny dla siedziby Wykonawcy.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednej dla każdej ze stron.
5. Niniejsza umowa zastępuje wszelkie wcześniejsze ustalenia Stron, zarówno ustne, jak
i pisemne i stanowi wyłączną podstawę dalszej współpracy Stron w zakresie nią uregulowanym.
6. W razie nieważności lub nieskuteczności któregokolwiek z postanowień niniejszej umowy, nie powoduje to nieważności lub nieskuteczności pozostałych jej postanowień. W takim przypadku strony zobowiązują się przyjąć ważne i skuteczne postanowienie, które pozwoli w najbardziej zbliżony sposób oddać cel, który pierwotnie przyświecał Stronom

**§ 8**

* + - 1. Strony Umowy zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnianych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, stosując w tym celu środki organizacyjno-techniczne, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej „RODO”), a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
			2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby działające w ich imieniu i na ich rzecz, a posiadające dostęp do udostępnionych przez drugą Stronę danych osobowych znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych oraz posiadają stosowne upoważnienia uprawniające
			do przetwarzania danych osobowych i są upoważnione do przetwarzania danych osobowych z mocy prawa.
			3. W związku z zawarciem i realizacją Umowy Strony udostępniają sobie nawzajem dane osobowe:
				1. osób kontaktowych: swoich przedstawicieli /pracowników/ współpracowników, tj. imię i nazwisko, numer telefonu kontaktowego, adres służbowej poczty elektronicznej wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do jej poprawnej realizacji,
				2. przedstawicieli /pracowników/ współpracowników skierowanych do wykonywania zadania określonego w Umowie lub umowach uzupełniających wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do jego realizacji.
			4. Strony Umowy dopełniają, wymieniając się rolami, obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 RODO wobec osób, o których mowa w ust. 3.
			5. Każda ze Stron zobowiązana jest na wezwanie drugiej Strony przedstawić pisemne potwierdzenie wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 4 w terminie nie później niż do 7 dni od otrzymania wezwania. Wezwanie może zostać złożone pisemnie na adres korespondencyjny Strony lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
			6. Obowiązek określony w ust. 4 przy uwzględnieniu ust. 5 dotyczy także Podwykonawców Stron Umowy, o ile w ramach współpracy będą udostępniane im dane osobowe.
			7. W stosunku do osób występujących w komparycji umowy Wynajmujący dopełnia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 13 ust. 1-2 RODO w oparciu o klauzulę informacyjną stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.
			8. W związku z realizacją Umowy, Strony mogą udostępnić sobie wzajemnie, w tym także swoim Podwykonawcom również inne niż określone w ust. 3 dane osobowe, o ile ich zakres i cel przetwarzania będzie niezbędny do realizacji konkretnej czynności lub procesu wynikającego z Umowy.
			9. Za realizację zadań, o których mowa w art. 39 RODO z uwzględnieniem art. 38 ust.
			6 RODO po stronie:
1. Wynajmującego:

odpowiada -................................................ …………….…………..….. ………………….

 *(imię i nazwisko) email tel.*

1. Najemcy:

odpowiada -................................................ …………….…………..….. ………………….

 *(imię i nazwisko) email tel.*

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**